

---

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO DE VIGENCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 031/2021, QUE TEM COMO OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA A INSTALAÇÃO E FUNCIONAMENTO DO NACA – NUCLEO DE ATENDIMENTO A CRIANÇAS E ADOLESCENTES.**

---

**PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO Nº 042/2021**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 022/2021**

**PREÂMBULO**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PONTE**, Estado de Minas Gerais, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 16.928.483/0005-29, com sede administrativa na Praça Olímpio Campos, 128 – Centro, São João da Ponte - MG, CEP: 39.430 -00, neste ato representado pelo Prefeito o **Sr. Danilo Wagner Veloso**, brasileiro, casado, residente e domiciliado a Rua Honorato Campos, 133 - Centro em São João da Ponte - MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 064.044.076-20, portador da cédula de identidade nº MG 11998234 SSP-MG, e o **Sr. André Luiz Lima de Oliveira**, brasileiro, residente e domiciliado a Rua Gerônimo Aguiar nº 233 - Centro em São João da Ponte - MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 051.479.156-05, portador da cédula de identidade nº MG 12.489.986 SSP-MG, de ora em diante denominado simplesmente **“LOCATÁRIO”** e de outro lado o **Romeu Ferreira Nunes**, brasileiro, inscrito no CPF nº 100.142.428-00 e Cédula de Identidade nº MG 20465443, residente e domiciliado na Rua Francelino Queiroz nº 135 Centro - São João da Ponte MG, de ora em diante denominado simplesmente **“LOCADOR”**, para a locação do imóvel, através da Dispensa de Licitação com fulcro no art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93, objeto do Procedimento Administrativo 042/2021 - Dispensa de Licitação nº 022/2021 conforme detalhado na cláusula primeira, com regime de execução indireta – empreitada por preço unitário/mensal, conforme estabelece o art. 6º da Lei 8.666/93, em atendimento à solicitação da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO e em observância ao teor da justificativa abaixo e de acordo ainda com as cláusulas seguintes:

**CONSIDERANDO** que a continuidade administrativa é um dos objetivos a serem perseguidos pela Administração Pública;

**CONSIDERANDO** o Interesse público, da necessidade administrativa e da vantagem para a Administração pública que está contratando nas mesmas condições previstas no contrato, o que importa em economia e atende ao princípio da economicidade em dar prosseguimento ao Contrato nos mesmos termos;

**CONSIDERANDO** à existência de interesse da Contratada de continuar com a execução contratual, bem como da Contratante;

**CONSIDERANDO** a inexistência de outros imóveis preenchendo todos os requisitos;

**CONSIDERANDO** o interesse público na continuidade contratual nos moldes previamente definidos no processo administrativo de Licitação nº 042/2021, Dispensa de Licitação nº 022/2021;

**CONSIDERANDO** que a prorrogação contratual está estabelecido no art. 57, § II, da Lei 8.666/93, e suas alterações.

**CONSIDERANDO** por fim, pelas razões elencadas, verifica-se que estão atendidos aos princípios da legalidade e da economicidade, em razão dos quais se procede ao pré-falado Termo Aditivo.

**CLAUSULA PRIMEIRA – Da Vigência do Contrato Administrativo:**

1. Fica prorrogada a vigência contratual do contrato administrativo nº 031/2021, para locação do referido imóvel, do contrato administrativo, até o dia 03/06/2023, conforme o disposto no Artigo 57, § II da Lei 8.666/93 e cláusula terceira do Contrato Administrativo.

**CLÁUSULA SEGUNDA - Da Rubrica Orçamentária** - As despesas para a execução deste Termo Aditivo correrão à conta do orçamento específico:

020912.367.0004.2062 MANT.NUCLEO ASSIST.CRIAÇA/ADOL  
3339036000000 Outros Serviços de Terceiros – 0100 3346-4

02.05.10.12.0003 2051 MANUT. DO ENSINO FUNDAMENTAL REC. PRÓPRIOS  
Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física 0101 3428- 2

**CLASULA TERCEIRA – Demais Cláusulas**

Esta alteração vigora a partir de sua publicação, permanecendo inalteradas as demais cláusulas e condições já existentes no contrato original.

Todas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato Administrativo celebrado em 04/06/2021, e que não forem alcançadas pelo presente instrumento, permanecem em vigor.

E por acharem em perfeito acordo, obrigam-se a cumprir o presente, assinando-o na presença de duas testemunhas em duas vias de igual teor e para um só efeito.

Prefeitura Municipal de São João da Ponte- MG, 03 de junho de 2022.

---

**Danilo Wagner Veloso**

Prefeito Municipal-LOCATÁRIO

---

André Luiz Lima de Oliveira  
**Secretário de Educação**  
**LOCATÁRIO**

---

**Charles Jeferson Santos**

OAB/MG- 123.071  
Procurador Jurídico

---

Romeu Ferreira Nunes

CPF: 100.142.428-00  
**LOCADOR**

## **TESTEMUNHAS**

---

Nome:  
CPF:

---

Nome:  
CPF: